



Kala töötlemisega alustavate või tegelevate ettevõtete pikaajalise investeerimislauu tingimused

1. Laenu üldtingimused

- 1.1 Laenu suurus on ühele taotlejale vahemikus **100 000 - 500 000 eurot**. Kui laenu taotlejaks on tootjaorganisatsioonide liit kalandusturu korraldamise seaduse § 15 mõistes, siis arvestatakse laenu summa iga liikme kohta vahemikus 100 000 – 500 000 eurot.
- 1.2 Laenuperioodi **pikkus on kuni 15 aastat**. Sihtasutus võib vajaduse tekkides anda ka sellest maksepuhkust kuni 5 aastat, kuid kokku ei tohi kogu laenuperioodi pikkus ületada 15 aastat.
- 1.3 Sihtasutus rakendab rahastamisvahendi puhul kooslaenamist krediidi- või finantseerimisasutusega või muude sihtasutuse poolt aktsepteeritud kooslaenajatega nii, et krediidi- või finantseerimisasutus või muud kooslaenajad lisavad rahastamisvahendist antava laenuga vähemalt 30% või suurema laenu või muu rahalise kohustuse investeringuobjektiga seotud võlakohustuste kogusumma katmiseks. Seotud võlakohustused on investeerimislauend samale investeringuobjektile, investeringuobjekti kasutuselevõtuks vajalikud käibekapitalilauend, muude investeringuobjektiga seotud toetuste sildfinantseerimine vms.
- 1.4 Tagatisega peab olema kaetud vähemalt 80% rahastamisvahendist antava laenu summast.
- 1.5 Laenu tagatis saab olla:
 - 1.5.1 kinnisvara;
 - 1.5.2 kommertspant;
 - 1.5.3 registerpant;
 - 1.5.4 käendus.
- 1.6 Laenu võib anda turutingimustel või abina (so riigiabina või vähese tähtsusega abina). Sihtasutuste poolt laenu intressi vähendamist võrreldes turutingimustega käsitletakse abina laenusaja jaoks. Sihtasutus võib vähendada rahastamisvahendist antava laenu intressi võrreldes turutingimustega nii, et intress oleks maksimaalselt võrdne krediidi- või finantseerimisasutuse poolt sama investeringuobjektiga seotud ettevõtjale antavale laenule kohaldatava intressimääraga.
- 1.7 Kui sihtasutus lähtub laenuintressi määramisel turutingimustest ja kooslaenamise andis krediidi- või finantseerimisasutus investeerimislauu samale investeerimisobjektile, siis juhul, kui kooslaenu tagatised on samaväärsed sihtasutuse poolt antava laenu tagatistega, siis on rahastamisvahendist antava laenu intress vähemalt võrdne krediidi- või finantseerimisasutuse laenuotsuse tingimustes toodud intressi määraga, muul juhul on turuintress võrdne või suurem Euroopa Komisjoni viite- ja diskontomäärade

kindlaksmääramise meetodiga vastavalt ettevõtja krediidi- või finantseerimisasutuse antud krediidireitingule ja pakutavale tagatisele määratud intressist.

- 1.8 Kui laenuga kaasneb abi, siis arvutab sihtasutus brutotoetusekvivalendi kasutades Euroopa Komisjoni viite- ja diskontomäärade kindlaksmääramise meetodit nagu on sätestatud komisjoni teatistes viite- ja diskontomäärade kindlaksmääramise meetodi läbivaatamise kohta (2008/C 14/02)¹.
- 1.9 Laen väljastatakse, kas korraga või mitmes osas, kuni 1 aasta jooksul lepingu sõlmimisest.
- 1.10 Laenulepingu sõlmimise tasu ja esmakordse muutmise tasu ei ole. Laenulepingu korduval muutmisel on tasu suurus kuni 1% laenujäägit.
- 1.11 Laenulepingu ennetähtaegse lõpetamise korral (so laenu ennetähtaegsel tagastamisel) lepperahvi ei ole.
- 1.12 Laenu tagastamine toimub vastavalt graafikule võrdsete põhiosamaksetena, annuiteetmaksetena või ühekordse tagasimaksena laenuperioodi lõpus. Vajadusel võib tagastamine toimuda ka erigraafiku alusel. Kaaslaenamisel on tagasimakseid võimalik allutada ka krediidi- või finantseerimisasutuse graafikule.

2. Laenu otstarve

2.1 Kala töötlemisega tegelev ettevõtja investeerib põhivarasse eesmärgiga:

- 2.1.1 rajada uus töötlemisüksus ja/või rekonstrueerida, laiendada ning muuta olemasoleva töötlemisüksuse tehnosüsteeme;
- 2.1.2 muuta põhitegevus senisest tõhusamaks;
- 2.1.3 tuua turule uus või oluliselt täiustatud toode, mis erineb märgatavalt senisest tootest omaduste või kasutusviisi poolest;
- 2.1.4 võtta kasutusele uus või oluliselt täiustatud tootmisprotsess, tarnimismeetod või tootmise abitegevus, mille eesmärk on toote kvaliteedi, tootmise või selle abitegevuse tõhususe, paindlikkuse, keskkonnasäästlikkuse või turvalisuse kasv;
- 2.1.5 teha ettevõttes olulisi muutusi äripraktikas, töökorralduses või turunduses, et parandada majandusnäitajaid (nt kvaliteet, tulemuslikkus jms);
- 2.1.6 viia ellu muud kala töötlemisega tegeleva ettevõtte kiireks kasvuks vajalikud või käibe olulisele kasvule suunatud tegevused.

2.2 Laenu ei anta:

- 2.2.1 olemasolevate võlakohustuste refinantseerimiseks;
- 2.2.2 investeringutele, mis on füüsiliselt lõpetatud või täielikult ellu viidud enne laenuaotluse rahuldamise otsuse kuupäeva;
- 2.2.3 toetuse eelrahastamiseks.

2.3 Rahastamisvahendeid ei või sama investeringuobjekti puhul omavahel kombineerida.

2.4 Rahastamisvahendist rahastatavaid kulusid ei tohi katta ühegi muu toetusega, sh ka muust Euroopa Liidu eelarvest finantseeritavast rahastamisvahendist antava toetusega, kui rahastamisvahendi toetuse (so laenu või garanteeritud laenu) ja muu toetuse summa ületab asjaomase kuluartikli kogusummat.

2.5 Kui laenu andes kohaldatakse Euroopa Liidu riigiabi või vähese tähtsusega abi määruseid või suuniseid (edaspidi *riigiabi eeskirjad*), peavad laenuga rahastatavad või garanteeritavad tegevused olema kooskõlas nimetatud riigiabi eeskirjades toodud abikõlblike kuludega ning abil peab olema kohalduvas riigiabi eeskirjas nõutud ergutav mõju.

¹ [eur-lex.europa.eu/legal-content/ET/TXT/PDF/?uri=CELEX:52008XC0119\(01\)&from=EN](http://eur-lex.europa.eu/legal-content/ET/TXT/PDF/?uri=CELEX:52008XC0119(01)&from=EN)

3. Nõuded laenutaotlejatele/laenu saajatele

- 3.1 Rahastamisvahendit rakendatakse ettevõtjate puhul, kes vastavad laenulepingu allkirjastamise kuupäeval järgmistele nõuetele:
- 3.1.1 ettevõtja on kantud Eesti Vabariigi äriregistrisse;
 - 3.1.2 ettevõtja kvalifitseerub mikro- või väikeettevõtjaks komisjoni määruse (EL) nr 651/2014 lisa 1 mõistes;
 - 3.1.3 ettevõtja ei tegutse ühes või mitmes piirangutega sektoris komisjoni rakendusmääruse (EL) nr 964/2014 mõistes;
 - 3.1.4 ettevõtja ei ole raskustes olev äriühing Euroopa Komisjoni määruse (EL) nr 651/2014 artikli 2 punkti 18 tähenduses, ettevõtja on jätkusuutlik (hinnatakse tänaste teadmiste põhjal lähtudes ettevõtja eelnenud ja kavandatavatest tegevustest) ning maksejõuline;
 - 3.1.5 ettevõtja omakapital vastab äriseadustikus sätestatud nõuetele;
 - 3.1.6 ettevõtjal ei ole riikliku maksu võlga või tema riikliku maksu võla tasumine on ajatatud ning maksuvõla tasumise ajatamise korral on maksuvõlg, mille tasumise tähtaeg on möödunud, tasutud ettenähtud summas. Ajatatud maksuvõla puhul ei tohi maksuvõla tekkimise põhjus ja suurus viidata ettevõtja majanduslikele raskustele;
 - 3.1.7 ettevõtjal ei ole sihtasutuse sisesuuniste ja tavapärase laenupoliitika kohaselt tehtavate kontrollide järgi sihtasutuse või muu krediidi- või finantseerimisasutuse või muu isiku antud ühegi teise võlakohustuse tähtaegselt tasumata makseid, mis võivad viidata ettevõtja majanduslikele raskustele;
 - 3.1.8 ettevõtja juhtorgani(te) liikmed ja omanikud on usaldusväärsed ja pädevad;
 - 3.1.9 ettevõtja vastab asjakohastele Euroopa Liidu riigiabi eeskirjades sätestatud nõuetele, eelkõige määrustes (EL) nr 717/2014 ja 1388/2014 sätestatud nõuetele;
 - 3.1.10 ettevõtja omakapitali suurus on soovituslikult vähemalt 20 000 eurot;
 - 3.1.11 laenu katekordaja on konservatiivsel hinnangul soovituslikult vähemalt 1,1;
 - 3.1.12 likviidsuskordaja on soovituslikult 0,5.
- 3.2 Sihtasutus kontrollib, et ettevõtja omab mõistliku aja möödudes projekti elluviimisest Veterinaar- ja Toiduameti poolt väljastatud tegevusluba. Sihtasutusel on õigus lepingu tingimuste ülevaatamiseks, sh muutmiseks, kui Veterinaar- ja Toiduameti ei ole väljastanud ettevõtjale kehtivat tegevusluba laenuga finantseeritud investeringutega seotud tegevusteks.
- 3.3 Krediidi- või finantseerimisasutus peab olema teinud ettevõtjale laenuotsuse, milles on määratud antava laenu suurus, tähtaeg ning võimalik intressimäär. Otsus peab sisaldama ettevõtja omafinantseerimise tingimusi mahu ja tähtaegade lõikes.

4. Laenu taotlemiseks nõutavad dokumendid

- 4.1 Laenu taotlemiseks tuleb esitada järgmised dokumendid:
- 4.1.1. vormikohane taotlus, mis on kättesaadav aadressil <http://www.mes.ee/taotlusvormid>;
 - 4.1.2. aktsionäride või osanike nimekiri laenu või tagatise taotlemise seisuga;
 - 4.1.3. kui taotleja on raamatupidamisaruande kohuslane, siis peab eelmise majandusaasta raamatupidamisaruande olema kättesaadav äriregistrist juhul, kui aruande esitamise kohustus on õigusaktide kohaselt tekkinud. Kui majandusaasta aruande esitamise kohustus ei ole tekkinud, siis peab laenutaotleja esitama esindusõigusliku isiku poolt allkirjastatud eelmise majandusaasta bilansi ja kasumiaruande;
 - 4.1.4. kui laenu- või tagatise taotleja on FIE, siis tuleb esitada eelmise majandusaasta e-vormi, majandusaasta bilansi ja kasumiaruande ärakiri ning pikaajaliste ja

lühiajaliste kohustuste loetelu, milles näidatakse ära kreditori nimi ja kohustuste saldo;

- 4.1.5. jooksva majandusaasta bilanss ja kasumiaruanne, mis ei ole vanemad kui 3 kuud;
- 4.1.6. ettevõtja äriplaan, mis hõlmab ka ülevaadet ettevõtja senisest tegevusest ja tulevikukavast, sh investeeringuga loodavate töökohtade arvust ja mõjust keskkonnale;
- 4.1.7. sihtasutuse nõudmisel tema poolt aktsepteeritud vara hindaja eksperthinnang tagatiseks pakutava vara kohta;
- 4.1.8. teave selle kohta, kas laenuga või tagatisega plaanitud tegevuse elluviimiseks kasutatakse ka toetust riigieelarvelistest, Euroopa Liidu või välisabi vahenditest ja kui, siis millist;
- 4.1.9. teave selle kohta, kas laenu- või tagatise taotleja kuulub mikroettevõtjate või väikeettevõtjate hulka;
- 4.1.10. muud sihtasutuse poolt nõutavad dokumendid või teave.