

## Vesiviljelustoodete tootmisega alustavate või tegelevate ettevõtete investeerimislaenu tingimused

### 1. Laenu üldtingimused

- 1.1 Laenu suurus on ühele taotlejale vahemikus **10 000 - 400 000 eurot**.
- 1.2 Laenuperioodi **pikkus on kuni 15 aastat**. Sihtasutus võib vajaduse tekkides anda ka sellest maksepuhkust kuni 5 aastat, kuid kokku ei tohi kogu laenuperioodi pikkus ületada 15 aastat.
- 1.3 Sihtasutus võib anda rahastamisvahendist otselaene või laenata koos krediidi- või finantseerimisasutusega.
- 1.4 Tagatisega peab olema kaetud vähemalt 50% rahastamisvahendist antava laenu summast.
- 1.5 Laenu tagatis saab olla:
  - 1.5.1 kinnisvara;
  - 1.5.2 kommertspant;
  - 1.5.3 registerpant;
  - 1.5.4 käendus.
- 1.6 Laenu võib anda turutingimustel või abina (so riigiabina või vähese tähtsusega abina). Sihtasutuste poolt laenu intressi vähendamist võrreldes turutingimustega käsitletakse abina laenusajale.
- 1.7 Kui sihtasutus lähtub laenuintressi määramisel turutingimustest siis:
  - 1.7.1 kooslaenamisel on rahastamisvahendist antava laenu intress vähemalt võrdne krediidi- või finantseerimisasutuse laenuotsuse tingimustes toodud intressi määraga;
  - 1.7.2 otselaenu puhul on intress võrdne või suurem Euroopa Komisjoni teatise viite- ja diskontomäärade kindlaksmääramise meetodi läbivaatamise kohta nr 2008/C 14/02<sup>1</sup> vastavalt ettevõtja krediidi- või finantseerimisasutuse antud krediidireitingule ja pakutavale tagatisele määratud intressist.
- 1.1. Sihtasutus võib vähendada rahastamisvahendist antava laenu intressi võrreldes turutingimustega nii, et intress ei oleks väiksem kui 6% + eelmise poolaasta keskmine Euroopa Keskpannga põhirefinantseerimisoperatsioonidele kohaldatav intressimäär (edaspidi EKP määr), kui taotlejapoolse tagatisega on kaetud vähemalt 50% rahastamisvahendist antava laenu summast.
- 1.2. Sihtasutus võib vähendada rahastamisvahendist antava laenu intressi võrreldes turutingimustega nii, et intress ei oleks väiksem kui 4% + EKP määr, kui taotlejapoolse tagatisega on kaetud vähemalt üle 60% rahastamisvahendist antava laenu summast.
- 1.3. Sihtasutus võib vähendada rahastamisvahendist antava laenu intressi võrreldes turutingimustega nii, et intress ei oleks väiksem kui 2% + EKP määr, kui taotlejapoolse tagatisega on kaetud vähemalt üle 80% rahastamisvahendist antava laenu summast.

<sup>1</sup> [eur-lex.europa.eu/legal-content/ET/TXT/PDF/?uri=CELEX:52008XC0119\(01\)&from=EN](http://eur-lex.europa.eu/legal-content/ET/TXT/PDF/?uri=CELEX:52008XC0119(01)&from=EN)

- 1.8 Kui laenuga kaasneb abi, siis arvutab sihtasutus brutotoetusekvivalendi kasutades Euroopa Komisjoni viite- ja diskontomäärade kindlaksmääramise meetodit nagu on sätestatud komisjoni teatistes viite- ja diskontomäärade kindlaksmääramise meetodi läbivaatamise kohta (2008/C 14/02).
- 1.9 Laen väljastatakse, kas korraga või mitmes osas, kuni 1 aasta jooksul lepingu sõlmimisest.
- 1.10 Laenulepingu sõlmimise tasu ja esmakordse muutmise tasu ei ole. Laenulepingu korduval muutmisel on tasu suurus kuni 1% laenujäägilt.
- 1.11 Laenulepingu ennetähtaegse lõpetamise korral (so laenu ennetähtaegsel tagastamisel) leppetrahvi ei ole.
- 1.12 Laenu tagastamine toimub vastavalt graafikule võrdsete põhiosamaksetena, annuiteetmaksetena või ühekordse tagasimaksena laenuperioodi lõpus. Vajadusel võib tagastamine toimuda ka erigraafiku alusel. Kaaslaenamisel on tagasimakseid võimalik allutada ka krediidi- või finantseerimisasutuse graafikule.

## **2. Laenu otstarve**

- 2.1 Laenuga on lubatud finantseerida järgmisi tegevusi:
  - 2.1.1 tootmisega seotud investeeringud vesiviljelusse;
  - 2.1.2 investeeringud vesiviljelustoodangu ja kasvatatavate liikide mitmekesistamiseks vesiviljelussektoris;
  - 2.1.3 investeeringud vesiviljelustoodangu toomiseks vajalike üksuste rekonstrueerimiseks, sealhulgas investeeringud töötajate töötingimuste ja ohutuse parandamiseks;
  - 2.1.4 investeeringud vesiviljelustoodangut andva ettevõtte loomatervise ja loomade heaoluga seotud tegevusteks, sealhulgas investeeringud eesmärgiga kaitsta vesiviljeluskasvandust röövloomade ja -lindude eest;
  - 2.1.5 investeeringud vesiviljelustoodete kvaliteedi või lisandväärtuse tõstmiseks.
- 2.2 Laenu ei anta:
  - 2.2.1 olemasolevate võlakohustuste refinantseerimiseks;
  - 2.2.2 investeeringutele, mis on füüsiliselt lõpetatud või täielikult ellu viidud enne laenuaotluse rahuldamise otsuse kuupäeva;
  - 2.2.3 toetuse eelrahastamiseks.
- 2.3 Rahastamisvahendeid ei või sama investeeringuobjekti puhul omavahel kombineerida.
- 2.4 Rahastamisvahendist rahastatavaid kulusid ei tohi katta ühegi muu toetusega, sh ka muust Euroopa Liidu eelarvest finantseeritavast rahastamisvahendist antava toetusega, kui rahastamisvahendi toetuse (so laenu või garanteeritud laenu) ja muu toetuse summa ületab asjaomase kuluartikli kogusummat.
- 2.5 Kui laenu andes kohaldatakse Euroopa Liidu riigiabi või vähese tähtsusega abi määruseid või suuniseid (edaspidi *riigiabi eeskirjad*), peavad laenuga rahastatavad või garanteeritavad tegevused olema kooskõlas nimetatud riigiabi eeskirjades toodud abikõlblike kuludega ning abil peab olema kohalduvas riigiabi eeskirjas nõutud ergutav mõju.

## **3. Nõuded laenuaotlejatele/laenu saajatele**

- 3.1 Rahastamisvahendit rakendatakse ettevõtjate puhul, kes vastavad laenulepingu allkirjastamise kuupäeval järgmistele nõuetele:
  - 3.1.1 ettevõtja on kantud Eesti Vabariigi äriregistrisse;
  - 3.1.2 ettevõtja kvalifitseerub mikro- või väikeettevõtjaks komisjoni määruse (EL) nr 651/2014 lisa 1 mõistes;

- 3.1.3 ettevõtja ei tegutse ühes või mitmes piirangutega sektoris komisjoni rakendusmääruse (EL) nr 964/2014 mõistes;
- 3.1.4 ettevõtja ei ole raskustes olev äriühing Euroopa Komisjoni määruse (EL) nr 651/2014 artikli 2 punkti 18 tähenduses, ettevõtja on jätkusuutlik (hinnatakse tänaste teadmiste põhjal lähtudes ettevõtja eelnenud ja kavandatavatest tegevustest) ning maksejõuline;
- 3.1.5 ettevõtja omakapital vastab äriseadustikus sätestatud nõuetele;
- 3.1.6 ettevõtjal ei ole riikliku maksu võlga või tema riikliku maksu võla tasumine on ajatatud ning maksuvõla tasumise ajatamise korral on maksuvõlg, mille tasumise tähtaeg on möödunud, tasutud ettenähtud summas. Ajatatud maksuvõla puhul ei tohi maksuvõla tekkimise põhjus ja suurus viidata ettevõtja majanduslikele raskustele;
- 3.1.7 ettevõtjal ei ole sihtasutuse sisesuuniste ja tavapärase laenupoliitika kohaselt tehtavate kontrollide järgi sihtasutuse või muu krediidi- või finantseerimisasutuse või muu isiku antud ühegi teise võlakohustuse tähtaegselt tasumata makseid, mis võivad viidata ettevõtja majanduslikele raskustele;
- 3.1.8 ettevõtja juhtorgani(te) liikmed ja omanikud on usaldusväärsed ja pädevad;
- 3.1.9 ettevõtja vastab asjakohastele Euroopa Liidu riigiabi eeskirjades sätestatud nõuetele, eelkõige määrustes (EL) nr 717/2014 ja 1388/2014 sätestatud nõuetele;
- 3.1.10 laenu katekordaja on konservatiivsel hinnangul soovituslikult vähemalt 1,1;
- 3.1.11 likviidsuskordaja on soovituslikult 0,5.

#### **4. Laenu taotlemiseks nõutavad dokumendid**

4.1 Laenu taotlemiseks tuleb esitada järgmised dokumendid:

- 4.1.1 vormikohane taotlus, mis on kättesaadav aadressil <http://www.mes.ee/taotlusvormid>;
- 4.1.2 aktsionäride või osanike nimekiri laenu või tagatise taotlemise seisuga;
- 4.1.3 kui taotleja on raamatupidamisaruande kohuslane, siis peab eelmise majandusaasta raamatupidamisaruanne olema kättesaadav äriregistrist juhul, kui aruande esitamise kohustus on õigusaktide kohaselt tekkinud. Kui majandusaasta aruande esitamise kohustus ei ole tekkinud, siis peab laenu taotleja esitama esindusõigusliku isiku poolt allkirjastatud eelmise majandusaasta bilansi ja kasumiaruande;
- 4.1.4 kui laenu- või tagatise taotleja on FIE, siis tuleb esitada eelmise majandusaasta e-vormi, majandusaasta bilansi ja kasumiaruande ärakiri ning pikaajaliste ja lühiajaliste kohustuste loetelu, milles näidatakse ära kreditori nimi ja kohustuste saldo;
- 4.1.5 jooksva majandusaasta bilanss ja kasumiaruanne, mis ei ole vanemad kui 3 kuud;
- 4.1.6 ettevõtja äriplaan, mis hõlmab ka ülevaadet ettevõtja senisest tegevusest ja tulevikukavast, sh investeringuga loodavate töökohtade arvust ja mõjust keskkonnale;
- 4.1.7 sihtasutuse nõudmisel tema poolt aktsepteeritud vara hindaja eksperthinnang tagatiseks pakutava vara kohta;
- 4.1.8 teave selle kohta, kas laenuga või tagatisega plaanitud tegevuse elluviimiseks kasutatakse ka toetust riigieelarvelistest, Euroopa Liidu või välisabi vahenditest ja kui, siis millist;
- 4.1.9 teave selle kohta, kas laenu- või tagatise taotleja kuulub mikroettevõtjate või väikeettevõtjate hulka;
- 4.1.10 muud sihtasutuse poolt nõutavad dokumendid või teave.